

# 淄博市城市管理局

## 淄博市城市管理局 关于 2023 年第三季度全市物业服务企业 信用等级情况的通报

各区县综合行政执法局（城市管理局），高新区综合行政执法与应急管理局，经开区、文昌湖区综合行政执法局，市物业管理协会：

为推动我市物业服务行业信用体系建设，促进物业服务行业诚信自律，进一步提高物业服务企业服务质量，根据《山东省物业服务企业信用信息管理办法》规定，市城市管理局现向社会公布 2023 年第三季度全市物业服务企业信用等级情况。

截至目前，省物业信用信息管理系统生成我市物业服务企业信用等级 408 家，其中 AAA 级物业服务企业 22 家（张店区 9 家，淄川区 2 家，博山区 1 家，周村区 3 家，临淄区 3 家，桓台县 1 家，高新区 2 家，经开区 1 家），AA 级物业服务企业 5 家，A 级物业服务企业 9 家，B 级物业服务企业 360 家，C 级物业服务企业 12 家（张店区 5 家，淄川区 2 家，

周村区 2 家，桓台县 1 家，高新区 2 家)。企业实际从事物业服务活动，但未按要求参加信用信息管理的，信用等级为：C 级（缺失）。

各区县物业主管部门、行业协会要严格按照《山东省物业服务企业信用信息管理办法》的规定，认真落实物业服务企业信用评价结果在业主选聘物业服务企业、前期物业管理招标投标、评先树优、政府优惠政策、约谈企业、日常监管、行业自律等方面的应用，要全面提升物业服务企业信用信息管理意识，进一步加强行业自律，强化信用约束，促进企业诚信经营，建立我市“诚信联合激励、失信联合惩戒”的市场机制和“优胜劣汰”的物业行业良好竞争环境，推动我市物业行业健康发展，不断提升群众满意度。

附件: 2023 年第三季度淄博市物业服务企业信用评价等级情况



## 附件

2023年第三季度淄博市物业服务企业信用评价等级情况

序号	企业名称	所属地区	企业法人	基本得分	员工及经营得分	优良得分	不良得分	总分	信用等级
1	山东伟明物业管理有限公司	桓台县	王科学	40	34	31	0	105	AAA级
2	淄博金城荣基物业管理有限公司	淄川区	张红霞	40	31	28	0	99	AAA级
3	淄博美达物业服务有限公司	张店区	荣钰	40	26	33	0	99	AAA级
4	淄博市齐泰物业发展有限公司	张店区	纪庆勇	40	30	28	0	98	AAA级
5	北京市均豪物业管理股份有限公司淄博分公司	淄川区	于庆新	40	34	24	1	97	AAA级
6	淄博万佳物业服务股份有限公司	张店区	刘炳俊	40	32.5	24	0	96.5	AAA级
7	山东福聚物业管理有限公司	周村区	杨爱红	40	30	27	1	96	AAA级
8	润嘉物业管理（北京）有限公司淄博分公司	张店区	曹磊	40	29	24	0	93	AAA级
9	山东君源物业服务有限公司	周村区	董云霞	40	26.5	26	0	92.5	AAA级
10	中土物业管理集团有限公司淄博分公司	张店区	张婷婷	40	24	28	0	92	AAA级
11	山东信实物业管理有限公司	经开区	宋立锋	40	25	27	0	92	AAA级
12	山东金正物业管理有限公司	临淄区	张全刚	40	34	17	0	91	AAA级
13	淄博宏展物业管理有限公司	临淄区	蔡建忠	40	30	20	0	90	AAA级



14	山东宏程物业管理有限公司	高新区	苏英敏	40	24	26	0	90	AAA级
15	淄博宏浩物业管理有限公司	临淄区	王汉宏	40	30	19	0	89	AAA级
16	淄博中通物业管理服务有限公司	张店区	李洪新	40	26.5	22	0	88.5	AAA级
17	山东宜居物业管理有限公司	张店区	张连秀	40	28	20	0	88	AAA级
18	金碧物业有限公司淄博分公司	张店区	董俭	40	24	25	1	88	AAA级
19	淄博崇正物业管理有限公司	博山区	张学祥	40	25	22	0	87	AAA级
20	淄博华侨城物业管理有限公司	高新区	张士金	40	25.5	21	0	86.5	AAA级
21	淄博东升物业管理有限公司	张店区	王业胜	40	28	18	0	86	AAA级
22	碧桂园生活服务集团股份有限公司淄博分公司	周村区	陈明	40	20.5	25	0	85.5	AAA级
23	山东安泰物业管理服务有限公司	沂源县	王耀华	40	20.5	24	0	84.5	AA级
24	淄博山水物业管理服务有限公司	淄川区	王业兆	40	20	24	0	84	AA级
25	山东三阳物业管理有限公司	桓台县	张美	40	27	17	0	84	AA级
26	山东锦华物业管理有限公司	临淄区	张宜峰	40	23	18	0	81	AA级
27	山东馨安物业管理服务有限公司	周村区	司丽华	40	27	13	0	80	AA级
28	山东兔巴哥物业管理有限公司	临淄区	王伦涛	40	27	12	0	79	A级
29	淄博市科技苑物业管理有限公司	张店区	邵长伦	40	10	29	0	79	A级
30	淄博张店鑫马物业管理有限公司	张店区	耿军	40	21	17	0	78	A级

31	宏程（淄博）物业服务有限公司	张店区	崔柯	40	16	22	0	78	A级
32	山东金茵物业发展有限公司	临淄区	王峰	40	26.5	11	0	77.5	A级
33	淄博裕华物业管理有限公司	临淄区	孙家明	40	25.5	11	0	76.5	A级
34	淄博民盛物业管理有限公司	临淄区	韩之灿	40	24	12	0	76	A级
35	沂源县新源物业有限公司	沂源县	左云	40	18.5	16	0	74.5	A级
36	山东永安物业管理有限公司	高新区	杨庆娟	40	19	15	0	74	A级
37	淄博齐银阳光物业管理有限公司	临淄区	孙俊	40	29.5	0	0	69.5	B级
38	淄博众和物业管理有限公司	张店区	苗成森	40	13	15	0	68	B级
39	淄博保丽洁物业管理有限公司	张店区	于新波	40	18	9	0	67	B级
40	高青县隆兴物业管理有限公司	高青县	张建忠	40	15	11	0	66	B级
41	淄博华成物业管理有限公司	周村区	李雷	40	25	2	1	66	B级
42	山东瀚嘉物业管理有限公司	张店区	于英华	40	24	3	1	66	B级
43	深圳市万厦居业有限公司淄博分公司	张店区	李映萱	40	24	2	0	66	B级
44	淄博柏润物业管理有限公司	临淄区	刘燕	40	25	0	0	65	B级
45	淄博唯佳物业管理有限公司	淄川区	程瞻	40	25	0	0	65	B级
46	淄博爱家物业有限公司	临淄区	程磊	40	24	0	0	64	B级
47	福建南方物业管理有限公司山东分公司	高新区	刘明望	40	14	10	0	64	B级



48	山东恒生物业服务有限公司临淄分公司	临淄区	董建青	40	20	3	0	63	B级
49	淄博智达物业管理有限公司	张店区	史晓涛	40	21	2	0	63	B级
50	淄博乾旭物业管理有限公司	桓台县	张东营	40	15	8	0	63	B级
51	淄博鹏骋物业管理有限公司	高新区	刘奎新	40	19	4	0	63	B级
52	深圳市保利物业管理集团有限公司淄博分公司	张店区	李运	40	13.5	9	0	62.5	B级
53	淄博市成远物业管理有限责任公司	高新区	王兵	40	23.5	0	1	62.5	B级
54	淄博兰亭物业管理有限公司	周村区	陈冬梅	40	22	0	0	62	B级
55	淄博西地物业管理有限公司	张店区	韩鹏	40	11.5	10	0	61.5	B级
56	淄博火炬安泰物业发展股份有限公司	高新区	王科	40	15.5	5	0	60.5	B级
57	淄博高阳物业管理有限公司	临淄区	郭森	40	20.5	0	0	60.5	B级
58	山东仁创物业服务有限公司	经开区	肖延凯	40	18	2	0	60	B级
59	山东时时物业服务有限公司	张店区	董广峰	40	16	4	0	60	B级
60	山东源创源泰物业管理服务有限公司	沂源县	张超	40	16	4	0	60	B级
61	淄博齐城工贸有限公司	临淄区	夏郁葱	40	16	4	0	60	B级
62	山东浩静物业服务有限公司	张店区	孙云祥	40	19.5	0	0	59.5	B级
63	淄博远景物业管理有限公司	张店区	张寿强	40	19	0	0	59	B级
64	淄博上居物业服务有限公司	桓台县	刘峰	40	19	0	0	59	B级

65	桓台县星源物业有限公司	桓台县	巩华	40	19	0	0	59	B级
66	淄博齐鲁塑化城物业管理有限公司	临淄区	吕胜军	40	18.5	0	0	58.5	B级
67	沂源华联物业有限公司	沂源县	宋松	40	18.5	0	0	58.5	B级
68	淄博闻园物业有限公司	临淄区	王继刚	40	18	0	0	58	B级
69	淄博齐华物业服务有限公司	临淄区	齐军	40	18	0	0	58	B级
70	淄博佳源物业有限公司	博山区	栾斌	40	18	0	0	58	B级
71	淄博国丽洁物业管理有限公司	临淄区	郭立杰	40	18	0	0	58	B级
72	高青芦湖物业管理有限公司	高青县	高祥彬	40	18	0	0	58	B级
73	高青千乘物业管理有限公司	高青县	张新波	40	18	0	0	58	B级
74	沂源安家物业管理有限公司	沂源县	李志贵	40	11	7	0	58	B级
75	淄博绿源物业管理有限公司	张店区	彭钱	40	17.5	0	0	57.5	B级
76	济南正承物业管理有限公司临淄分公司	临淄区	张影	40	17.5	0	0	57.5	B级
77	淄博旺龙物业管理有限公司	周村区	樊春燕	40	16.5	1	0	57.5	B级
78	山东桓航物业管理有限公司	桓台县	耿嘉亮	40	17	0	0	57	B级
79	桓台县丰源物业管理有限公司	桓台县	何同武	40	17	0	0	57	B级
80	淄博明都物业管理有限公司	临淄区	李嘉才	40	16	1	0	57	B级
81	沂源嘉馨物业管理有限公司	沂源县	王均美	40	17	0	0	57	B级



82	山东鸿瑞物业管理有限公司	张店区	唐敬刚	40	14	3	0	57	B级
83	济南万科物业服务有限公司淄博分公司	张店区	曲兆杰	40	13.5	3	0	56.5	B级
84	沂源华智物业有限公司	沂源县	宋松	40	16.5	0	0	56.5	B级
85	日照市金杉物业服务有限公司沂源分公司	沂源县	安仲斌	40	16.5	0	0	56.5	B级
86	淄博新天地物业管理有限公司	周村区	李萍	40	16.5	0	0	56.5	B级
87	淄博鲁佳物业管理有限公司	淄川区	刘德铭	40	16.5	0	0	56.5	B级
88	山东鸿和物业有限公司	博山区	刘宝童	40	16.5	0	0	56.5	B级
89	山东辰宇物业管理有限公司	高新区	王立军	40	15.5	1	0	56.5	B级
90	淄博赛容物业管理有限公司	张店区	宋艳丽	40	16	0	0	56	B级
91	淄博宝通物业管理有限公司	临淄区	武伟峰	40	12	4	0	56	B级
92	淄博三和物业管理有限公司	临淄区	马爱玲	40	16	0	0	56	B级
93	淄博化建物业有限公司	临淄区	刘延国	40	16	0	0	56	B级
94	淄博安居物业管理有限公司	张店区	张爱堂	40	16	0	0	56	B级
95	淄博铭誉物业管理有限公司	张店区	马德孔	40	16	0	0	56	B级
96	淄博弘昌物业服务服务有限公司	张店区	张卫海	40	12	4	0	56	B级
97	山东畅豪物业管理有限公司	经开区	赵红卫	40	10	6	0	56	B级
98	淄博安然物业管理有限公司	高青县	胡涛	40	16	0	0	56	B级



99	山东凯程物业管理有限公司	淄川区	王政皓	40	12	4	0	56	B级
100	淄博惠千佳物业管理有限公司	博山区	赵宁宁	40	14	2	0	56	B级
101	沂源大玺物业有限公司	沂源县	王庆平	40	16	0	0	56	B级
102	淄博联泰房地产中介服务有限公司	高新区	吕艳艳	40	16	0	0	56	B级
103	沂源县欣欣家园物业有限公司	沂源县	咸立法	40	15.5	0	0	55.5	B级
104	淄博友邻物业服务服务有限公司	张店区	韩姣姣	40	12.5	3	0	55.5	B级
105	淄博京都物业管理有限公司	临淄区	朱艳芳	40	15	0	0	55	B级
106	山东金兰物业管理有限公司	张店区	左敏	40	15	0	0	55	B级
107	沂源瑞和物业有限公司	沂源县	任文福	40	15	0	0	55	B级
108	淄博仲泰物业服务服务有限公司	高新区	邢艳美	40	14.5	0	0	54.5	B级
109	山东乾坤物业管理有限公司	临淄区	张万会	40	14.5	0	0	54.5	B级
110	淄博鸿运康居物业服务服务有限公司	桓台县	陆延庆	40	14.5	0	0	54.5	B级
111	淄博盛安物业服务服务有限公司	张店区	邢玉玲	40	14.5	0	0	54.5	B级
112	淄博泰和物业管理有限公司	博山区	孙姣	40	14	0	0	54	B级
113	淄博朗洁物业管理有限公司	临淄区	韩达	40	14	0	0	54	B级
114	淄博淄江物业管理有限公司	临淄区	姜彬	40	14	0	0	54	B级
115	淄博新阳光热力有限公司	经开区	丁勇	40	14	0	0	54	B级

116	淄博兴华物业管理有限公司	淄川区	司衍生	40	14	0	0	54	B级
117	济南正承物业管理有限公司淄川分公司	淄川区	黄衍娣	40	14	0	0	54	B级
118	淄博科致物业管理有限公司	高新区	杨涛	40	14	0	0	54	B级
119	淄博久源物业管理有限公司	张店区	程建明	40	12	2	0	54	B级
120	淄博和兴物业管理有限公司	高新区	李鹏	40	14	0	0	54	B级
121	淄博圣亚物业管理有限公司高新区分公司	高新区	丁秀亭	40	14	0	0	54	B级
122	沂源县天盈物业有限公司	沂源县	冯肖峰	40	14	0	0	54	B级
123	淄博天悦盛和物业管理有限公司	张店区	王祥庆	40	13.5	0	0	53.5	B级
124	北方物业管理(淄博)有限公司	桓台县	王玉香	40	13.5	0	0	53.5	B级
125	淄博华邦物业管理有限公司	高新区	吕欣泽	40	13.5	0	0	53.5	B级
126	淄博恒泰物业管理有限公司	高新区	王希俊	40	6.5	7	0	53.5	B级
127	淄博金海物业管理有限公司	张店区	赵金玲	40	13	0	0	53	B级
128	高青华悦物业管理有限公司	高青县	王海燕	40	13	0	0	53	B级
129	淄博天信物业管理有限公司	高新区	徐洪冰	40	13	0	0	53	B级
130	山东绿茵物业管理有限公司	临淄区	赵倩	40	13	0	0	53	B级
131	淄博相源物业管理有限公司	临淄区	王美生	40	13	0	0	53	B级
132	淄博万豪物业服务服务有限公司	临淄区	路光波	40	9	4	0	53	B级



133	山东鼎尚物业管理有限公司	张店区	杨友亮	40	10	3	0	53	B级
134	淄博润恒物业管理有限公司	桓台县	张家业	40	13	0	0	53	B级
135	淄博旭阳物业管理有限公司	周村区	徐学谦	40	13	0	0	53	B级
136	沂源鹏欢物业管理有限公司	沂源县	刘忠元	40	13	0	0	53	B级
137	山东兔巴哥物业管理有限公司张店分公司	张店区	王伦涛	40	5	8	0	53	B级
138	淄博青竹物业服务有限公司	临淄区	孙金恒	40	4.5	8	0	52.5	B级
139	山东旭峰物业服务有限公司	桓台县	曹保峰	40	12.5	0	0	52.5	B级
140	桓台县宝龙物业管理有限公司	桓台县	徐文杰	40	12	0	0	52	B级
141	淄博海圣物业管理有限公司	桓台县	王立喜	40	12	0	0	52	B级
142	淄博博晨盛园物业管理有限公司	淄川区	王晓玲	40	8	4	0	52	B级
143	淄博兆博物业服务有限公司	张店区	王博	40	12	0	0	52	B级
144	淄博市临淄稷山物业管理有限公司	临淄区	刘海波	40	12	0	0	52	B级
145	高青创新物业管理有限公司	高青县	刘学涛	40	12	0	0	52	B级
146	淄博中海物业管理有限公司	文昌湖区	马广春	40	12	0	0	52	B级
147	淄博普利屋宇物业管理有限公司	高新区	赵文胜	40	12	0	0	52	B级
148	沂源县新城物业管理有限公司	沂源县	李玲	40	12	0	0	52	B级
149	山东乾瑞物业管理有限公司	周村区	刘燕	40	11.5	0	0	51.5	B级

150	山东信莱物业管理有限公司张店分公司	张店区	高飞	40	11.5	0	0	51.5	B级
151	淄博润美物业管理有限公司	高新区	张迪	40	11.5	0	0	51.5	B级
152	深圳市吉美佳物业管理服务有限公司山东分公司	高新区	张吉明	40	11.5	0	0	51.5	B级
153	淄博名仕物业管理有限公司	临淄区	王和平	40	11	0	0	51	B级
154	淄博恒熙物业管理有限公司	经开区	田晓霞	40	11	0	0	51	B级
155	淄博昌源物业管理有限公司	张店区	陈孝富	40	11	0	0	51	B级
156	山东政泽物业服务服务有限公司	周村区	邓士刚	40	11	0	0	51	B级
157	淄博博临物业管理有限公司	张店区	潘月强	40	11	0	0	51	B级
158	淄博恒惠物业服务服务有限公司	周村区	宁翠翠	40	11	0	0	51	B级
159	淄博伟民物业管理有限公司	桓台县	陈宝华	40	11	0	0	51	B级
160	淄博兰雁集团物业管理有限公司	周村区	邓永民	40	11	0	0	51	B级
161	淄博永康物业有限公司	张店区	张勇	40	11	0	0	51	B级
162	淄博元建物业管理有限公司	张店区	魏聪海	40	11	0	0	51	B级
163	淄博冠宇物业管理有限公司	博山区	薛强	40	11	0	0	51	B级
164	淄博钻石齐辉物业管理有限公司	张店区	李廷	40	11	0	0	51	B级
165	桓台县亿家物业管理服务有限公司	桓台县	孙国亮	40	11	0	0	51	B级
166	淄博金泰物业有限公司	淄川区	郝正海	40	11	0	0	51	B级



167	淄博师苑物业管理有限公司	临淄区	于雪梅	40	11	0	0	51	B级
168	淄博市幸福家物业管理有限公司	张店区	王芹	40	11	0	0	51	B级
169	淄博福晨物业管理有限公司	张店区	迟东新	40	11	0	0	51	B级
170	淄博福民物业管理有限公司	张店区	邹玉香	40	10.5	0	0	50.5	B级
171	胜利油田玉山物业管理有限公司淄博分公司	临淄区	张长伦	40	10.5	0	0	50.5	B级
172	淄博万旭物业管理有限公司	临淄区	寇继亮	40	10.5	0	0	50.5	B级
173	保利物业服务股份有限公司淄博分公司	桓台县	柳振中	40	10.5	0	0	50.5	B级
174	淄博好家物业管理有限公司	张店区	张继东	40	10.5	0	0	50.5	B级
175	淄博金祺祥物业管理有限公司	博山区	孙立博	40	10.5	0	0	50.5	B级
176	淄博民泰物业管理有限公司	张店区	伊善玲	40	10.5	0	0	50.5	B级
177	淄博圣亚物业管理有限公司	张店区	杨杰	40	10	0	0	50	B级
178	龙城城市运营服务集团有限公司淄博分公司	张店区	李海	40	7	3	0	50	B级
179	淄博茂洋物业管理有限公司	张店区	王乃忠	40	9.5	0	0	49.5	B级
180	淄博洁士物业管理有限公司	张店区	蔡全胜	40	9.5	0	0	49.5	B级
181	山东易新物业发展有限公司	张店区	谢俊宁	40	9.5	0	0	49.5	B级
182	淄博金泽物业服务有限责任公司	高新区	吴泽	40	9.5	0	0	49.5	B级
183	淄博中房物业管理有限公司	高新区	徐强	40	9.5	0	0	49.5	B级

184	山东瑞家物业管理有限公司	张店区	张金恒	40	9	0	0	0	49	B级
185	淄博诚意物业管理有限公司	临淄区	孙清文	40	9	0	0	0	49	B级
186	淄博春林物业管理有限公司	周村区	朱训江	40	9	0	0	0	49	B级
187	淄博华瑞物业有限公司	高新区	逯维嫒	40	9	0	0	0	49	B级
188	淄博家泰物业有限公司	周村区	闫修宝	40	9	0	0	0	49	B级
189	淄博瑞安物业管理有限公司	高新区	耿通	40	9	0	0	0	49	B级
190	山东和合创业服务有限公司	桓台县	王科学	40	9	0	0	0	49	B级
191	淄博永利物业管理有限公司	经开区	尹兆同	40	9	0	0	0	49	B级
192	淄博国泰物业管理有限公司	高青县	王翠红	40	9	0	0	0	49	B级
193	淄博富瑞特置业有限公司	周村区	付涛	40	9	0	0	0	49	B级
194	淄博恒联物业管理有限公司	张店区	张秀兰	40	9	0	0	0	49	B级
195	淄博至诚物业管理有限公司	高青县	王鹏	40	9	0	0	0	49	B级
196	济南三友志和物业管理有限公司淄博分公司	高新区	刘艳	40	9	0	0	0	49	B级
197	淄博佳家物业管理有限公司	临淄区	朱英刚	40	9	0	0	0	49	B级
198	淄博晟坤物业服务服务有限公司	经开区	孔祥学	40	9	0	0	0	49	B级
199	淄博春和景明物业有限公司	临淄区	崔景明	40	8.5	0	0	0	48.5	B级
200	淄博尚杰物业服务服务有限公司	经开区	黄方杰	40	8.5	0	0	0	48.5	B级



201	淄博市泉滨物业管理服务有限公司	高青县	耿在慧	40	8.5	0	0	48.5	B 级
202	淄博碧桂园盛华物业管理有限公司	临淄区	陈明	40	7.5	1	0	48.5	B 级
203	淄博致龙物业有限公司	张店区	杨勇	40	8.5	0	0	48.5	B 级
204	淄博煜德物业管理有限公司	经开区	于忠光	40	8.5	0	0	48.5	B 级
205	淄博福聚源物业有限公司	沂源县	王舒	40	8.5	0	0	48.5	B 级
206	淄博隆亨物业管理有限公司	沂源县	李磊	40	8.5	0	0	48.5	B 级
207	淄博安信物业管理有限公司	高新区	韩秀东	40	8	0	0	48	B 级
208	淄博润景物业管理有限公司	经开区	翟强	40	8	0	0	48	B 级
209	淄博恒荣物业管理有限公司	临淄区	荣立霞	40	8	0	0	48	B 级
210	山东宝洁市政环卫有限公司	张店区	朱军	40	8	0	0	48	B 级
211	淄博德泰堂物业管理有限公司	张店区	王文尧	40	8	0	0	48	B 级
212	淄博铭城物业管理有限公司	博山区	李蕾	40	7.5	0	0	47.5	B 级
213	淄博峰尚物业管理有限公司	临淄区	李福忠	40	7.5	0	0	47.5	B 级
214	淄博春申物业管理有限公司	经开区	蔡祈政	40	7.5	0	0	47.5	B 级
215	淄博祥佳瑞物业服务服务有限公司	张店区	王军勇	40	7.5	0	0	47.5	B 级
216	淄博鸿鼎物业管理有限公司	高新区	吕学术	40	7.5	0	0	47.5	B 级
217	淄博金丰物业管理有限公司	张店区	杨洪刚	40	7.5	0	0	47.5	B 级

218	山东欧贝杰物业服务服务有限公司	高新区	王健	40	7.5	0	0	47.5	B级
219	珠海市丹田物业管理股份有限公司淄博分公司	周村区	郑辉	40	7.5	0	0	47.5	B级
220	淄博康园物业有限公司	高新区	刘开华	40	7.5	0	0	47.5	B级
221	沂源县幸福里物业有限公司	沂源县	郑功伟	40	7.5	0	0	47.5	B级
222	淄博天清物业管理有限公司	淄川区	马卫华	40	5	2	0	47	B级
223	淄博骏马物业管理有限公司	桓台县	高仓健	40	3	4	0	47	B级
224	淄博颐和物业管理有限公司	高新区	付晓敏	40	7	0	0	47	B级
225	淄博馨悦物业管理有限公司	张店区	赵彬	40	7	0	0	47	B级
226	淄博融德物业发展有限公司	张店区	王磊	40	7	0	0	47	B级
227	淄博枫叶物业管理有限公司	张店区	孟伟	40	7	0	0	47	B级
228	世茂天成物业服务集团有限公司淄博分公司	张店区	闫佩伦	40	6.5	0	0	46.5	B级
229	山东煜辉物业管理有限公司	张店区	张明	40	6.5	0	0	46.5	B级
230	青岛银盛泰物业服务服务有限公司淄博分公司	高新区	徐吉祥	40	6.5	0	0	46.5	B级
231	淄博信诚物业管理有限公司	经开区	韩兵祥	40	6.5	0	0	46.5	B级
232	山东成润物业管理有限公司	张店区	陈殿吉	40	6.5	0	0	46.5	B级
233	淄博艳阳物业管理有限公司	淄川区	张红娟	40	6.5	0	0	46.5	B级
234	淄博安保物业管理有限公司	张店区	韩波	40	6	0	0	46	B级



235	淄博嘉亿物业管理有限公司	经开区	高圣亮	40	6	0	0	46	B 级
236	淄博鸿旭物业管理有限公司	桓台县	刘承涛	40	5.5	0	0	45.5	B 级
237	淄博恒易物业管理有限公司	经开区	孔祥学	40	5.5	0	0	45.5	B 级
238	淄博晟居物业服务服务有限公司	周村区	王红秀	40	5.5	0	0	45.5	B 级
239	淄博仁安物业管理有限公司	高新区	毕园程	40	5	0	0	45	B 级
240	淄博天润物业管理服务有限公司	博山区	樊峰	40	5	0	0	45	B 级
241	淄博晟居物业服务服务有限公司	周村区	王红秀	40	5	0	0	45	B 级
242	临沂绿地物业服务服务有限公司沂源分公司	沂源县	崔丽芹	40	5	0	0	45	B 级
243	淄博汇永物业管理有限公司	临淄区	荣立霞	40	5	0	0	45	B 级
244	淄博雨田物业管理有限公司	博山区	苗蕾	40	4.5	0	0	44.5	B 级
245	淄博晨曦物业服务服务有限公司	淄川区	黄坤	40	4.5	0	0	44.5	B 级
246	淄博齐家物业服务服务有限公司	临淄区	张蕾	40	4.5	0	0	44.5	B 级
247	裕景（厦门）物业管理有限公司淄博分公司	淄川区	吴洁莹	40	4.5	0	0	44.5	B 级
248	上海中梁物业发展有限公司淄博分公司	文昌湖区	张明祥	40	4	0	0	44	B 级
249	淄博怡宁物业管理有限公司	淄川区	苏作孝	40	0	4	0	44	B 级
250	淄博上地物业管理有限公司	淄川区	刘凡涛	40	3.5	0	0	43.5	B 级
251	淄博联启物业管理有限公司	周村区	鲍建军	40	3.5	0	0	43.5	B 级

252	淄博市西镇物业管理服务有限公司	桓台县	宋秀兰	40	3	0	0	0	43	B级
253	淄博荣基康桥名郡物业管理有限公司	淄川区	王波	40	3	0	0	0	43	B级
254	淄博荣基柳泉物业管理有限公司	淄川区	王波	40	3	0	0	0	43	B级
255	淄博荣基紫御城物业管理有限公司	淄川区	王波	40	3	0	0	0	43	B级
256	淄博尚景物业有限公司	博山区	王家斌	40	3	0	0	0	43	B级
257	上海中南锦富企业服务有限公司淄博分公司	桓台县	陆涌杰	40	2.5	0	0	0	42.5	B级
258	淄博宇乐物业管理有限公司	张店区	王刚	40	0	0	0	0	40	B级
259	淄博普瑞物业管理有限公司	周村区	宁丽	40	0	0	0	0	40	B级
260	淄博博洋物业服务有限公司	高新区	崔冰	40	0	0	0	0	40	B级
261	淄博鸿飞物业管理有限公司	张店区	陈延玉	40	0	0	0	0	40	B级
262	淄博同泰物业管理有限公司	张店区	杨立军	40	0	0	0	0	40	B级
263	山东博安物业管理有限公司	张店区	张春燕	40	0	0	0	0	40	B级
264	山东宝龙物业管理顾问有限公司	张店区	梁吉华	40	0	0	0	0	40	B级
265	淄博嘉德物业管理有限公司	周村区	刘志华	40	0	0	0	0	40	B级
266	山东众智达物业有限公司	周村区	张刚	40	0	0	0	0	40	B级
267	恒星集团淄博物业管理有限公司	周村区	任光学	40	0	0	0	0	40	B级
268	山东森林城市物业发展有限公司	张店区	赵振飞	40	0	0	0	0	40	B级



269	淄博馨怡物业管理有限责任公司	博山区	刘同霞	40	0	0	0	0	40	B级
270	淄博圣隆物业管理有限公司	张店区	张战	40	0	0	0	0	40	B级
271	淄博锦绣物业有限公司	淄川区	杨爱群	40	0	0	0	0	40	B级
272	淄博景泰物业服务有限责任公司	淄川区	房伟	40	0	0	0	0	40	B级
273	淄博东拓物业服务有限责任公司	淄川区	徐新平	40	0	0	0	0	40	B级
274	淄博亿隆物业管理有限责任公司	淄川区	韩秀玲	40	0	0	0	0	40	B级
275	淄博祥金瑞物业有限公司	经开区	张成永	40	0	0	0	0	40	B级
276	山东富金物业服务有限责任公司	高青县	刘磊	40	0	0	0	0	40	B级
277	山东晟轩保安服务有限公司	临淄区	王玉忠	40	0	0	0	0	40	B级
278	淄博冠球物业管理有限公司	张店区	祝德家	40	0	0	0	0	40	B级
279	淄博凌云物业管理有限公司	张店区	耿素玲	40	0	0	0	0	40	B级
280	山东和润物业管理有限公司	桓台县	徐鹏	40	0	0	0	0	40	B级
281	淄博家能物业有限公司	张店区	司甲颌	40	0	0	0	0	40	B级
282	山东瀚洁保洁服务有限公司	张店区	张东东	40	0	0	0	0	40	B级
283	沂源怡安物业管理服务有限公司	沂源县	魏娜	40	0	0	0	0	40	B级
284	淄博华冠物业管理服务有限公司	张店区	吴刚	40	0	0	0	0	40	B级
285	淄博中景物业管理服务有限公司	张店区	刘卫	40	0	0	0	0	40	B级

286	中润物业管理集团有限公司淄博分公司	高青县	张士金	40	0	0	0	0	0	40	B 级
287	淄博安适物业管理有限公司	高青县	王瑞亮	40	0	0	0	0	0	40	B 级
288	淄博龙和物业管理有限公司	高青县	刘丙国	40	0	0	0	0	0	40	B 级
289	淄博卓越物业管理有限公司	高青县	范树军	40	0	0	0	0	0	40	B 级
290	淄博润泰祥和物业管理有限公司	淄川区	孙萍	40	0	0	0	0	0	40	B 级
291	淄博盛源物业管理有限公司	淄川区	王成起	40	0	0	0	0	0	40	B 级
292	淄博隆赫物业管理有限公司	淄川区	宗加东	40	0	0	0	0	0	40	B 级
293	淄博天相物业管理有限公司	高青县	孟灵杰	40	0	0	0	0	0	40	B 级
294	淄博窑头物业服务有限公司	淄川区	田兵	40	0	0	0	0	0	40	B 级
295	淄博润德物业有限公司	张店区	沈昌圣	40	0	0	0	0	0	40	B 级
296	淄博温馨物业管理有限公司	淄川区	翟作斌	40	0	0	0	0	0	40	B 级
297	山东钧泰物业管理有限公司	张店区	马冬菊	40	0	0	0	0	0	40	B 级
298	淄博龙跃物业有限公司	淄川区	刘新龙	40	0	0	0	0	0	40	B 级
299	淄博汇祥物业管理有限公司	博山区	李安贵	40	0	0	0	0	0	40	B 级
300	山东翰林物业管理有限公司	博山区	潘佳	40	0	0	0	0	0	40	B 级
301	淄博益杰缘物业管理有限公司	博山区	沈昊	40	0	0	0	0	0	40	B 级
302	淄博吉光物业管理有限公司	博山区	曲荣强	40	0	0	0	0	0	40	B 级



303	淄博麦迪怡海物业管理有限公司	张店区	杨亮	40	0	0	0	40	B 级
304	淄博紫东物业管理有限公司	博山区	石铃娣	40	0	0	0	40	B 级
305	淄博鲁中文化艺术城发展有限公司	张店区	岳洪强	40	0	0	0	40	B 级
306	淄博鲁明物业管理有限公司	博山区	曲明	40	0	0	0	40	B 级
307	淄博博山煜珍龙物业管理有限公司	博山区	房江	40	0	0	0	40	B 级
308	淄博博山万宝物业管理有限公司	博山区	林建	40	0	0	0	40	B 级
309	淄博仟凰物业管理有限公司	博山区	张洪涛	40	0	0	0	40	B 级
310	淄博平安物业管理有限公司	博山区	张忠杰	40	0	0	0	40	B 级
311	淄博创浚物业管理有限公司	博山区	贾萍	40	0	0	0	40	B 级
312	桓台县懿昊物业服务有限责任公司	桓台县	耿丽	40	0	0	0	40	B 级
313	高青丰泽物业管理有限公司	高青县	姜建敏	40	0	0	0	40	B 级
314	淄博汇美物业管理有限公司	张店区	李彬	40	0	0	0	40	B 级
315	高青双杰物业有限公司	高青县	李贡亮	40	0	0	0	40	B 级
316	淄博鑫正物业管理有限公司	高青县	高晓	40	0	0	0	40	B 级
317	高青盛德物业有限公司	高青县	张英华	40	0	0	0	40	B 级
318	山东在政物业有限公司	张店区	王化哲	40	0	0	0	40	B 级
319	绿城物业服务集团有限公司淄博分公司	张店区	刘常宝	40	0	0	0	40	B 级

320	淄博众成物业管理有限公司	张店区	吴玉刚	40	0	0	0	0	40	B级
321	荣兴物业管理有限公司	张店区	曹云峰	40	0	0	0	0	40	B级
322	淄博鑫隆物业管理有限公司	临淄区	张宁	40	0	0	0	0	40	B级
323	淄博聚鑫物业管理有限公司	临淄区	商淑苹	40	0	0	0	0	40	B级
324	淄博西高物业管理有限公司	临淄区	郭艳玲	40	0	0	0	0	40	B级
325	山东省诚信行物业管理有限公司淄博分公司	张店区	王宏杰	40	0	0	0	0	40	B级
326	淄博市金诚物业管理服务有限公司	桓台县	荣绍静	40	0	0	0	0	40	B级
327	淄博鑫恒昇物业管理有限公司	张店区	田家强	40	0	0	0	0	40	B级
328	淄博润苑物业管理有限公司	张店区	孟灵芝	40	0	0	0	0	40	B级
329	山东百年物业管理有限公司	张店区	孙仅利	40	0	0	0	0	40	B级
330	淄博金源物业管理有限公司	沂源县	刘希勇	40	0	0	0	0	40	B级
331	淄博辰星物业管理有限公司	桓台县	赵卫星	40	0	0	0	0	40	B级
332	淄博民生物业管理有限公司	周村区	安民生	40	0	0	0	0	40	B级
333	淄博溪水美地物业管理有限公司	沂源县	刘栋	40	0	0	0	0	40	B级
334	山东鸿瑞物业管理有限公司临淄分公司	临淄区	赵建	40	0	0	0	0	40	B级
335	淄博金宸物业管理有限公司	临淄区	代晓臣	40	0	0	0	0	40	B级
336	淄博希国物业有限公司	临淄区	王旭	40	0	0	0	0	40	B级



337	淄博锦绣韬物业管理有限公司	临淄区	路秀君	40	0	0	0	0	40	B级
338	淄博东联物业有限公司	张店区	侯博元	40	0	0	0	0	40	B级
339	淄博浩森物业管理有限公司	桓台县	耿琦	40	0	0	0	0	40	B级
340	淄博民梦达物业管理有限公司	临淄区	王造光	40	0	0	0	0	40	B级
341	福乐物业股份有限公司	沂源县	张士平	40	0	0	0	0	40	B级
342	深圳市金地物业管理有限公司淄博分公司	桓台县	王媛媛	40	0	0	0	0	40	B级
343	淄博安旭物业服务有限公司	高青县	房林	40	0	0	0	0	40	B级
344	淄博佳润物业管理有限公司	高新区	王长青	40	0	0	0	0	40	B级
345	山东喜盈门物业有限公司	桓台县	荣建军	40	0	0	0	0	40	B级
346	淄博启迪物业有限公司高新区分公司	高新区	巩象庆	40	0	0	0	0	40	B级
347	桓台盛祥和物业服务有限公司	桓台县	张冉	40	0	0	0	0	40	B级
348	山东家合物业有限公司	沂源县	蔡修万	40	0	0	0	0	40	B级
349	沂源学府物业管理服务有限公司	沂源县	宋以华	40	0	0	0	0	40	B级
350	沂源县为民物业管理有限公司	沂源县	刘在录	40	0	0	0	0	40	B级
351	淄博星辰物业管理有限公司	博山区	徐传华	40	0	0	0	0	40	B级
352	淄博芭山物业管理有限公司	博山区	刘明	40	0	0	0	0	40	B级
353	日照金帝物业管理有限公司沂源分公司	沂源县	李风霞	40	0	0	0	0	40	B级

354	淄博创富物业管理有限公司	博山区	孙德成	40	0	0	0	0	40	B 级
355	淄博锦晨环境保洁有限公司	博山区	辛玉霞	40	0	0	0	0	40	B 级
356	淄博龙泽物业有限公司	博山区	任波涌	40	0	0	0	0	40	B 级
357	和瑞物业（淄博）有限公司	博山区	田利军	40	0	0	0	0	40	B 级
358	山东一多物业管理有限公司	博山区	王涛	40	0	0	0	0	40	B 级
359	淄博世安物业管理有限公司	高新区	张海英	40	0	0	0	0	40	B 级
360	淄博恒晟物业管理服务有限公司	沂源县	巩增涛	40	0	0	0	0	40	B 级
361	淄博五洲物业管理有限公司	周村区	孙晓丽	40	0	0	0	0	40	B 级
362	淄博裕和物业管理有限公司	张店区	刘泉	40	0	0	0	0	40	B 级
363	淄博瑞尔特物业有限公司	张店区	李宝泉	40	0	0	0	0	40	B 级
364	恒大恒康物业有限公司淄博养生谷分公司	文昌湖区	董俭	40	0	0	0	0	40	B 级
365	淄博博雅物业管理服务有限公司	桓台县	蔡兆海	40	0	0	0	0	40	B 级
366	山东中伟物业服务有限公司	沂源县	王华伟	40	0	0	0	0	40	B 级
367	淄博市文昌湖馨苑物业管理有限公司	文昌湖区	赵秀国	40	0	0	0	0	40	B 级
368	淄博润星物业管理服务有限公司	张店区	张宇银	40	0	0	0	0	40	B 级
369	淄博惠千佳物业管理有限公司淄川分公司	淄川区	赵宁宁	40	0	0	0	0	40	B 级
370	淄博天惠物业有限公司	沂源县	周宪红	40	0	0	0	0	40	B 级



371	沂源县维达物业管理有限公司	沂源县	周平安	40	0	0	0	0	40	B 级
372	淄博圣亚物业管理有限公司	高新区	杨杰	40	0	0	0	0	40	B 级
373	崇德物业管理（深圳）有限公司淄博分公司	张店区	温鹏	40	0	0	0	0	40	B 级
374	山东凯信物业发展有限公司	高新区	宗舒铎	40	0	0	0	0	40	B 级
375	淄博美达物业服务有限公司周村分公司	周村区	荣钰	40	0	0	0	0	40	B 级
376	淄博美达物业服务有限公司周村分公司	周村区	刘银环	40	0	0	0	0	40	B 级
377	淄博东园物业管理有限公司	周村区	梅立波	40	0	0	0	0	40	B 级
378	高青馨安物业管理有限公司	高青县	贾玉江	40	0	0	0	0	40	B 级
379	淄博众成物业管理有限公司高青分公司	高青县	苏春红	40	0	0	0	0	40	B 级
380	淄博佰易安房地产服务有限公司	高青县	张保龙	40	0	0	0	0	40	B 级
381	淄博康居万家物业有限公司	张店区	崔毅	40	0	0	0	0	40	B 级
382	淄博钰诚物业管理有限公司	张店区	刘长春	40	0	0	0	0	40	B 级
383	山东宇辰物业管理有限公司	张店区	刘长春	40	0	0	0	0	40	B 级
384	淄博铂轩物业管理有限公司	淄川区	黄衍娣	40	0	0	0	0	40	B 级
385	华侨城物业（集团）有限公司淄博分公司	高新区	高全永	40	0	0	0	0	40	B 级
386	淄博华昕物业管理有限公司	文昌湖区	冯奕翔	40	0	0	0	0	40	B 级
387	淄博伟烨物业管理有限公司	淄川区	刘子诺	40	0	0	0	0	40	B 级

388	淄博为众管理有限公司	淄川区	袁意鹏	40	0	0	0	40	B级
389	淄博亿方物业有限公司	淄川区	张静	40	0	0	0	40	B级
390	山东御封物业管理有限公司	高青县	郭道真	40	0	0	0	40	B级
391	淄博旭瑞物业管理有限公司	高青县	李兰花	40	0	0	0	40	B级
392	淄博卓悦物业管理有限公司	周村区	张浩	40	0	0	0	40	B级
393	淄博鸿辉物业管理有限公司	周村区	林和国	40	0	0	0	40	B级
394	淄博翔昱物业管理有限公司	淄川区	李莉	40	0	0	0	40	B级
395	淄博君都物业有限公司	高新区	孙敬平	40	0	0	0	40	B级
396	沂源县佳和物业管理有限公司	沂源县	任相安	40	0	0	0	40	B级
397	淄博金宅物业管理有限公司	张店区	毕建新	40	19	0	1	58	C级
398	青岛麦迪绅物业管理有限公司淄博分公司	张店区	李婕	40	18	0	1	57	C级
399	西藏新城悦物业服务股份有限公司淄博分公司	周村区	张孝风	40	14.5	3	1	56.5	C级
400	淄博金晟佳安物业有限公司	张店区	赵辉	40	14	0	1	53	C级
401	江苏中南物业服务股份有限公司淄博分公司	桓台县	刘庆华	40	8.5	0	1	47.5	C级
402	上海文化银湾物业管理有限公司淄博分公司	高新区	周明杰	40	8	0	1	47	C级
403	山东银禹物业管理有限公司	张店区	王凯	40	6	0	1	45	C级
404	金科智慧服务集团股份有限公司淄博分公司	张店区	吴俊	40	4.5	0	1	43.5	C级



405	淄博晟源物业管理有限公司	高新区	陈永	40	4.5	0	1	43.5	C级
406	淄博方安商务运营服务有限公司	周村区	毕永彬	40	0	0	1	39	C级
407	淄博市淄川万盛物业有限公司	淄川区	李森钢	40	0	0	1	39	C级
408	淄博佳福物业管理有限公司	淄川区	程燕	40	0	0	1	39	C级